



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 260**

5 Απριλίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 2473 (1)

Ειδοποίηση περί παρακατάθεσης συμπληρωματικής αποζημίωσης ακινήτων κειμένων στο 216 οικοδομικό τετράγωνο του Ηρακλείου Αττικής που έχουν απαλλοτριωθεί σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Ηρακλείου Αττικής και μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου Αττικής για τη δημιουργία (ανέγερση) κτιρίων α) Δημαρχείου, β) Εγκατάσταση Δημ.Υπηρεσιών γ) Δημοτικής αγοράς κλπ. εις εκτέλεση της 9643/2001 απόφασης του Εφετείου Αθηνών.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ΝΔ 797/1971 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2) Τις διατάξεις των άρθρων 274 και 275 του ΠΔ 410/1995.

3) Την με αριθμ. 17507/215/86/12-9/21.11.1986 απόφαση (τότε) Νομάρχη Ανατ. Αττικής περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ηρακλείου Αττ. στο με αρ. 216 οικοδομικό τετράγωνο.

4) Την με αριθμ. 330/26.11.1998 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου Αττ. με την οποία σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 274 και 275 του Π.Δ. 410/1995 κηρύχθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση των ακινήτων (εκτάσεων και επικειμένων) που βρίσκονται στο 216 Ο.Τ. του Ηρακλείου Αττ. για την ανέγερση Δημαρχείου, εγκατάσταση Δημ. Υπηρεσιών, Δημοτικής Αγοράς, Κτιρίου Πολιτιστικών Εκδηλώσεων κλπ.

5) Το από Φεβρουαρίου 1998 κτηματολογικό διάγραμμα περιέχον και πίνακα του μηχανικού του Δήμου Ηρακλείου Αριστομένη Πέτροβα που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηρακλείου Αττ. Γιώργο Μεγρέμη που συνοδεύει την πιο απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου Αττ. και αναφέρεται σ' αυτήν.

6) Τον από 3.10.2000 υπολογισμό παρακατάθεσης της αποζημίωσης που συντάχθηκε από τον μηχανικό του Δήμου Αριστομένη Πέτροβα με βάση την απόφαση 1974/1999 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδας αποζημίωσης, για τα πιο πάνω απαλλοτριούμενα ακίνητα που βρίσκονται στο 216 Ο.Τ. Ηρακλείου Αττ. περιβαλλόμενα υπό των οδών Πεύκων, Ρόδων, Ελευθερίου Βενιζέλου και Κων/νου Παλαιολόγου.

7) Τον από 19 Φεβρουαρίου 2002 υπολογισμό παρακατάθεσης της συμπληρωματικής αποζημίωσης που συντάχθηκε από τον Μηχανικό του Δήμου Ηρακλείου Αττ. Αριστομένη Πέτροβα με βάση την απόφαση 9643/2001 του Εφετείου Αθηνών περί καθορισμού οριστικής τιμής μονάδας αποζημίωσης για τα πιο πάνω απαλλοτριούμενα ακίνητα, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα των οποίων έχει κηρυχθεί η απαλλοτρίωση όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας ότι η διαφορά μεταξύ προσωρινής και οριστικής τιμής μονάδος αποζημίωσης που προέκυψε βάσει της υπ' αρ. 9643/2001 απόφασης του Εφετείου Αθηνών σε σχέση με την ήδη παρακατατεθείσα προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης δυνάμει της υπ' αριθμ. 1974/1999 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (διαδικασία απαλλοτριώσεων) για την απαλλοτρίωση των πιο πάνω εκτάσεων και των επικειμένων τους, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε το με αριθμό 6546/2.4.2002 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για

το ποσό των τριακοσίων πενήντα εκατομμυρίων οκτακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων (350.875.000) δραχμών ή ενός εκατομμυρίου είκοσι εννέα χιλιάδων επτακοσίων δεκατριών και 0,87 (1.029.713,87) Ευρώ και επίσης κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων η ορισθείσα με την πιο πάνω υπ' αριθμ. 9643/2001 απόφαση του Εφετείου Αθηνών αμοιβή των παραστάντων δικηγόρων των αιτούντων και η εφάπαξ αμοιβή των δικηγόρων των αιτούντων για την σύνταξη των αιτήσεων-ανταιτήσεων και προτάσεων εκ ποσοστού 3% της αναλογούσας αποζημίωσης για το ποσό συνολικά των είκοσι οκτώ εκατομμυρίων διακοσίων πενήντα οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων είκοσι (28.258.520) δραχμών ή ογδόντα δύο χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα και 0,36 (82.930,36) Ευρώ και εκδόθηκε το με αριθμό 6543/1.4.2002 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης.

Ηράκλειο, 2 Απριλίου 2002

Ο Δήμαρχος
ΓΙΩΡΓΟΣ ΜΑΣΤΟΡΑΚΟΣ



(2)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης τμημάτων ακινήτων στην περιοχή Μαλακοπής του Δήμου Θεσσαλονίκης, Ν. Θεσ/κης.

Με την 5.401/4.6.1986 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης που κυρώθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. ΔΠ/30887/1986 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, προσκυρώθηκαν στις ιδιοκτησίες που βρίσκονται στην περιοχή Μαλακοπής του Δήμου Θεσσαλονίκης, για εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου, των οποίων είναι συγκύριοι κατά ποσοστό 50% ο καθένας οι 1. Αθανάσιος Χρηστάκης του Αριστείδη και της Αθηνάς, 2. Κωνσταντίνος Γκαντούτσιος του Ιωάννη και της Μαριγώς, κάτοικοι Θεσσαλονίκης, οικοπεδικά τμήματα α. στην με αριθμό 1 ιδιοκτησία που ανήκει στους άνω αιτούντες προσκυρώθηκε το 1/2 του τμήματος 5-7-12-13-5 εμβαδού 79,80 τ.μ., δηλαδή 39,90 τ.μ. και β. στην με αριθμό 8 ιδιοκτησία που ανήκει στους άνω αιτούντες τα τμήματα 55-56-57-55 και 2-6-7-8-2 εμβαδού 1,50 και 43,50 τ.μ. αντίστοιχα. Τα άνω προσκυρωθέντα τμήματα φέρονται ότι ανήκουν στο Δήμο Θεσσαλονίκης, για το λόγο αυτό δυνάμει της υπ' αριθ. 33659/2001 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης κατατέθηκε με το υπ' αριθ. 1.478/15.3.2002 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης) η νόμιμη αποζημίωση και συντάχθηκε γι' αυτό η υπ' αριθ. 3.377/15.3.2002 πράξη κατάθεσης του άνω γραμματίου της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ιωάννας Παντέκα - Χαλμούκη.

(Αρ. διπλ. εισπρ. ΔΟΥ Θ΄ Θεσ/κης Γ 6189999)

Θεσσαλονίκη 15 Μαρτίου 2002

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΣΩΤΗΡΙΟΣ Π. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ